



PLANNING COMMISSION

AGENDA

October 11, 2022, 5:30 p.m.
In-Person in the Council Chamber, 1st Floor, City Hall
101 City Hall Plaza, Durham, NC
and
Virtual Zoom Meeting

- I. **Call to Order**
- II. **Roll Call**
- III. **Approval of the Minutes and Consistency Statements from September 13, 2022**
Attachment: [PC Minutes 09-13-2022.pdf](#)
- IV. **Adjustments to the Agenda**
- V. **Public Hearings: Comprehensive Plan Future Land Use Map Amendments**
- VI. **Public Hearings: Comprehensive Plan Future Land Use Map Amendments with Concurrent Zoning Map Changes**
- VII. **Public Hearings: Zoning Map Changes**
 - a. Z2100044 Aura Hillandale West
Attachment: [Z2100044](#)
 - b. Z2200003 Crescent Drive Assemblage
Attachment: [Z2200003](#)
 - c. Z2200004 Welcome Venture Park
Attachment: [Z2200004](#)
 - d. Z2200007 Crescent Townes
Attachment: [Z2200007](#)
- VIII. **Public Hearings: Text Amendments to the Unified Development Ordinance**
- IX. **Public Hearings: Text Amendments to the Durham Comprehensive Plan - None**
- X. **Old Business**
- XI. **New Business**
 - a. Comprehensive Plan Update

- b. Approval of [2023 Meeting Schedule](#)

XII. Adjournment

How to Access the Meeting:

- Members of the public are welcome to attend the meeting in-person in the Council Chamber, 1st Floor, City Hall, 101 City Hall Plaza, Durham, NC.
- Members of the public can access the meeting by registering at https://us06web.zoom.us/webinar/register/WN_X-upRJGTRICd51VIQlanUA (Webinar ID: 829 9106 5767) or by calling 1-301-715-8592. Standard calling charges may apply.
- The meeting will also be live streamed on YouTube at <https://www.youtube.com/CityofDurhamNC>.

Cómo acceder a la reunión:

- Los miembros del público pueden asistir a la reunión en persona en la Cámara del Consejo, primer piso, Ayuntamiento, 101 City Hall Plaza, Durham, NC.
- Los miembros del público pueden acceder a la reunión registrándose en https://us06web.zoom.us/webinar/register/WN_X-upRJGTRICd51VIQlanUA (ID del seminario web: 845 2053 9743) o llamando al [1-301-715-8592](tel:1-301-715-8592). Se pueden aplicar cargos de llamadas estándar.
- La reunión también se transmitirá en vivo en YouTube en <https://www.youtube.com/CityofDurhamNC>.

Notice under the Language Access Plan

Persons requiring language assistance to effectively participate in this event may contact the City-County Planning Department at 919-560-4137, or Sara.Young@DurhamNC.gov, to request interpretation and/or translation services as soon as possible but no later than 48 hours before the event or deadline date.

Aviso bajo el Plan de Acceso al Idioma

Personas que requieran asistencia lingüística para participar efectivamente en este evento pueden comunicarse con el Departamento de Planificación de la Ciudad y el Condado al 919-560-4137 o Sara.Young@DurhamNC.gov, para solicitar los servicios de interpretación y / o traducción tan pronto como sea posible pero no menos de 48 horas antes del evento o fecha límite.

Notice under the Americans with Disabilities Act (ADA)

Persons with disabilities may receive an auxiliary aid or service to effectively participate in city government activities by contacting the ADA Coordinator, voice 919-560-4197, fax 919-560-4196, or ADA@durhamnc.gov, as soon as possible but no later than 48 hours before the event or deadline date.

Aviso bajo la Ley sobre Estadounidenses con Discapacidades (ADA, siglas en Ingles)

Personas con discapacidades pueden recibir asistencia para participar efectivamente en actividades del gobierno de la ciudad al comunicarse con el Coordinador de ADA al 919-560-4197, fax 919-560-4196, o ADA@durhamnc.gov, tan pronto como sea posible pero no menos de 48 horas antes del evento o fecha límite.